

a従前資産19億の場合

従前資産(億)	従前面積(m <sup>2</sup> )		
19	5,000		
事業費(億)	床価格(千円/m <sup>2</sup> )	権利床面積(m <sup>2</sup> )	床変換率
57	380	5,000	1.000
58	385	4,935	0.987
59	390	4,872	0.974
60	395	4,810	0.962
61	400	4,750	0.950

b従前資産20億の場合

従前資産(億)	従前面積(m <sup>2</sup> )		
20	5,000		
事業費(億)	床価格(千円/m <sup>2</sup> )	権利床面積(m <sup>2</sup> )	床変換率
57	385	5,195	1.039
58	390	5,128	1.026
59	395	5,063	1.013
60	400	5,000	1.000
61	405	4,938	0.988

c従前資産21億の場合

従前資産(億)	従前面積(m <sup>2</sup> )		
21	5,000		
事業費(億)	床価格(千円/m <sup>2</sup> )	権利床面積(m <sup>2</sup> )	床変換率
57	390	5,385	1.077
58	395	5,316	1.063
59	400	5,250	1.050
60	405	5,185	1.037
61	410	5,122	1.024

c従前資産22億の場合

従前資産(億)	従前面積(m <sup>2</sup> )		
22	5,000		
事業費(億)	床価格(千円/m <sup>2</sup> )	権利床面積(m <sup>2</sup> )	床変換率
57	395	5,570	1.114
58	400	5,500	1.100
59	405	5,432	1.086
60	410	5,366	1.073
61	415	5,301	1.060